



Департамент  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области

Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ошарская ул., д. 63, Нижний Новгород, 603115  
тел. 428-17-96, факс 428-08-17  
e-mail: info@gradrazvitie.ru

22.10.2019 № Сл-406-01-315931/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об индексах изменения  
сметной стоимости  
строительно-монтажных  
работ на 3 квартал 2019 года

Руководителям органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

Главам местного  
самоуправления  
Нижегородской области

Организациям и  
предприятиям, входящим  
в строительный комплекс  
Нижегородской области

В рамках реализации полномочий в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» сообщает рекомендуемые к применению в III квартале 2019 года прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозные индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, приведенные в соответствие с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.10.2019 № 38021-ЮГ/09.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области с учетом прогнозного уровня инфляции.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

Охотникова Ольга Геннадьевна  
8 (831) 428-72-97

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 2925DBA3109FE3493084C37848048815B9F17CA5  
Кому выдан: Генин Михаил Игоревич  
Действителен: с 30.07.2019 до 30.10.2020

М.И. Генин

Приложение к письму  
ГБУ НО «Институт развития  
агломерации Нижегородской области»  
от №

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ  
к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области по объектам  
строительства, индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ  
по состоянию на III квартал 2019 года

без НДС

Объект строительства	Тип	Индексы
		(3 квартал 2019 года)
		СМР
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,21
	Панельные	6,73
	Монолитные	6,42
	Прочие	6,73
Административные здания		7,45
Объекты образования	Детские сады	7,36
	Школы	7,24
	Прочие	7,46
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,48
	Больницы	7,36
	Прочие	7,39
Объекты спортивного назначения		7,02
Объекты культуры		7,94
Котельные		7,52
Очистные сооружения		7,74
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,37
Внешние инженерные сети водопровода		5,83
Внешние инженерные сети канализации		8,19
Внешние инженерные сети газоснабжения		7,57
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		5,73
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		6,29
Воздушная прокладка провода с медными жилами		4,93
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами		4,96
Сети наружного освещения		8,02
Прочие объекты		7,40
Пусконаладочные работы		13,16
Автомобильные перевозки <sup>1</sup>		7,40
Электрификация железных дорог <sup>1</sup>		5,75
Железные дороги <sup>1</sup>		7,83
Аэродромы гражданского назначения		6,55

Примечания:

1. Индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001.
2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.